

PROT. LH N. 61/2024 del 11.01.2024

X Certificato di regolare esecuzione del servizio di “*Lavori di ordinaria manutenzione presso l’immobile di S. Filippo via di Tiglio n. 957 55100 Lucca (lavori sui muri perimetrali interni asportazione carta da parati, ripristino intonaco ammalorato e successiva imbiancatura dei locali)*” ai sensi dell’art. 50 comma 7 del D.Lgs. 36/2023

data del certificato	13/12/2023
committente	LUCCA HOLDING SPA
Responsabile del Progetto (RUP)	Dott.ssa Daniela Di Monaco
Direttore dei Lavori (DL)	Geom. Christian Valdiserra
LAVORI	Lavori di ordinaria manutenzione presso l’immobile di S. Filippo via di Tiglio n. 957 55100 Lucca (lavori sui muri perimetrali interni asportazione carta da parati, ripristino intonaco ammalorato e successiva imbiancatura dei locali)
CIG	99054961E4
appaltatore	BICCIGNA SRLS
con sede legale in	Via di Mastiano e Giuliano 1150 S. Stefano di M.no 55100 Lucca
partita I.V.A.	02613570460
codice fiscale	02613570460
legale rappresentante dell’appaltatore	Simone Maffei
contratto	Rep. N. 11/2023 determinazione n. 29/2023 (prot. LH n.)
Data del contratto	08/08/2023
importo del contratto	€ 18.660,40 oltre IVA
tempo utile per l’esecuzione	Da contratto stimato in 30 gg e comunque secondo le indicazioni del DL e del RUP
Lavori aggiuntivi ad inizio cantiere	In data 09/08/2023 è stato necessario installare un “quadro da cantiere certificato con messa a terra autonoma con pallina” € 368 più IVA (autorizzato per far partire i lavori)
Importo aggiuntivo	€ 368,00 più IVA
Lavori aggiuntivi	In data 26/09/2023 è stato necessario provvedere a realizzare uno spessore superiore di intonaco da applicare su pareti interessate da trattamento anti umido (autorizzato dall’AU di LH SPA con PEC del 27/09/2023)
Importo aggiuntivo	€ 1.008,00 oltre IVA (prezzo 18€ al mq x 56 mq stimati)
visita del luogo, tenuta il	04/09/2023 ed 03/10/2023 in cui la Ditta Biccigna ha richiesto una proroga di 30 gg per l’ultimazione dei lavori concessa con verbale dl 05/10/2023 (prot. LH n. 751/2023) in quanto “è stato constatato che il ritardo non è dovuto a imperizia della ditta appaltatrice, bensì alla struttura dei muri perimetrali)

PROT. LH N. 61/2024 del 11.01.2024

Stato Avanzamento Lavori (SAL)	In data 11/10/2023 il Geom. Christian Valdiserra ha presentato il I STATO AVANZAMENTO LAVORI con la contabilità dei lavori effettuati per un importo di € 7.885, 12 oltre IVA (prot. LH n. 766/2023 agli atti del fascicolo)
Importo SAL pagato in data 10/11/2023	€ 7.885,12
Lavori aggiuntivi	In data 20/11/2023 (prot. LH n. 855/2023 agli atti del fascicolo) la Ditta Biccigna, ha presentato il preventivo di spesa per la posa e fornitura di battiscopa in quanto è stato rilevato che non poteva essere ripristinato il precedente battiscopa per € 2.856 oltre IVA (16,80€ al ML per 170 ML stimati) Preventivo accettato ed inviato via PEC in data 21/11/2023 (prot. LH n. 863/2023). Sono stati considerati 20 giorni dall'accettazione del preventivo per la messa in opera del battiscopa (completamento rifiniture dei lavori)
Importo aggiuntivo	€ 2.856,00 oltre IVA
Contabilità finale	In data 27/11/2023 (prot. LH n. 887/2023 agli atti del fascicolo) il Geom. Christian Valdiserra ha verificato i lavori eseguiti e presentato la Contabilità Finale per la Ditta Biccigna. L'importo della contabilità ammonta ad € 12.122,20 oltre IVA cifra complessiva anche del battiscopa.
Importo contabilità finale	€ 12.122,20
Data ultimazione lavori	13/12/2023.
giorni di ritardo	0 considerata la proroga concessa ed i giorni necessari per il completamento e rifinitura delle opere.
eventuali ulteriori osservazioni del DL e RUP	Alla fine dei lavori di muratura è risultato necessario acquistare anche dei nuovi battiscopa in quanto quelli originari erano ammalorati dall'uso e dall'umidità. È stato quindi concordato per le vie brevi di concedere alla ditta Biccigna il tempo necessario per i c.d. lavori di rifinitura, consistenti nella formulazione del preventivo, ordine della fornitura e messa in opera del battiscopa.

Sulla base del progetto originario della documentazione contrattuale, delle modifiche approvate è ispezionata la prestazione eseguita e si accerta che essa è stata fatta a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni progettuali e contrattuali.

Ciò premesso e considerato:

- X che la prestazione corrisponde alle previsioni del progetto salvo lievi modificazioni rientranti ai sensi dell'art. 5 comma 9 dell'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023 nella facoltà discrezionale del direttore esecuzione del contratto / RUP, e che è stata eseguita a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- X che i prezzi applicati sono quelli del contratto e dei successivi preventivi autorizzati quali varianti ai lavori (più sopra identificati quali importi aggiuntivi);
- X che la prestazione è stata eseguita nelle tempistiche concordate con il DL ed il RUP, così come previsto dall'art. 2 del contratto (in particolare con riferimento alla proroga concessa ed al tempo ulteriore concesso per le rifiniture relative alla posa del battiscopa);
- X che l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dal DL e dal RUP durante il corso di essa;

PROT. LH N. 61/2024 del 11.01.2024

X che oltre alla proroga concessa ad ottobre, è stato necessario consentire l'ultimazione delle rifiniture all'immobile per l'ordine della fornitura e messa in opera del battiscopa;

certifica

X che la prestazione indicata in oggetto e sopra descritta, eseguita dall'appaltatore in base al contratto innanzi specificato è regolarmente eseguita e liquida il credito dell'appaltatore come sopra, e propone il pagamento dello stesso, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, all'appaltatore per la prestazione eseguita;

Il rappresentante legale dell'appaltatore accetta la consegna delle prestazioni:

- senza eccezione alcuna;

Atto redatto in duplice esemplare, firmato dalle parti.

il RUP
dott.ssa Daniela Di Monaco

il DL
Geom. Christian Valdiserra

l'appaltatore
Ditta Biccigna Srls