

DETERMINAZIONE N. 25 del 27/06/2023

Prot. n. 557/2023

OGGETTO: MESSA IN OPERA NUOVO QUADRO RACK PER RETE DATI UFFICIO E MESSA IN OPERA NUOVE PLAFONIERE EMERGENZA – AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, CO. 2 LETTERA A) DLGS. N.50/2016 E SS-MM. E II. – DITTA MARRATI IMPIANTI ELETTRICI DI MARRATI CRISTIAN & C. SAS CIG N. Z843BA78DC

Il sottoscritto dott. Marco Porciani, Amministratore Unico di Lucca Holding S.p.A., a seguito della nomina effettuata in sede di Assemblea del 07.09.2023;

PREMESSO CHE:

- Lucca Holding S.p.A. è società totalmente partecipata dal Comune di Lucca, per conto del quale svolge funzioni di direzione e coordinamento delle società del gruppo, in ottemperanza alle direttive impartite dall'Ente;
- L'Amministratore Unico di LH SPA, dott. Marco Porciani ha espresso la volontà di trasferire gli uffici presso l'immobile sito in San Filippo, via di Tiglio, n. 957 di proprietà del Comune di Lucca e sede della società Metro srl, che a sua volta si è trasferita presso altri locali (via delle Città Gemelle e la nuova sede di Vecchia Porta S. Donato);
- Da sopralluoghi effettuati presso l'immobile è stata rilevata la necessità di eseguire alcuni lavori, come da comunicazione inviata al Comune di Lucca in data 19/04/2023 prot. LH n. 335/2023 (agli atti del fascicolo d'ufficio);
- In particolare dovranno essere effettuati dei lavori di ripristino dei muri interni, per ammaloramento a causa di umidità, ripristino intonaco e successiva imbiancatura, ripristino quadro server e luci di emergenza, oltre che una sanificazione/pulizia specifica della soffitta a causa della presenza di guano di piccioni;
- Tali lavori saranno necessariamente svolti prima dell'effettuazione del trasloco relativo alle attrezzature e mobili e successivo spostamento del personale;
- Per l'attività di messa in opera del nuovo quadro rack per rete dati ufficio è stato chiesto un preventivo alla Ditta Marrati Impianti Elettrici di Marrati Cristian & C. SAS, che aveva a suo tempo realizzato l'impianto per l'attuale sede di Borgo Giannotti;
- In data 13/04/2023 (prot. LH n. 310/2023 agli atti del fascicolo) la ditta Marrati ha inviato il proprio miglior preventivo per le seguenti attività:

DETERMINAZIONE N. 25 del 27/06/2023

- Messa in opera di nuovo quadro 19", installazione di switch 24P 10/100MBS, compresi tutti gli accessori per una perfetta installazione e funzionamento per un importo di Euro 2.270,00 oltre IVA;
 - Il preventivo è comprensivo di sistemazione cavi di rete ufficio, completa ribattitura e ricerca cavi esistenti;
 - Viene inoltre proposto uno sconto applicabile sul totale dell'importo derivante dalle lavorazioni del 5%;
"i prezzi non sono comprensivi di Iva e opere murarie. Gli impianti che non siano sopra descritti verranno calcolati in economia a € 30/h più il costo dei materiali";
- A seguito di ulteriori sopralluoghi è risultato necessario dover provvedere alla installazione di nuove plafoniere di emergenza e per tale attività è stato richiesto alla Ditta Marrati Impianti Elettrici di integrare il precedente preventivo;
- In data 17/05/2023 (prot. LH n. 401/2023 agli atti del fascicolo) la ditta Marrati ha inviato un ulteriore preventivo per la seguente attività:
- Messa in opera di n. 4 plafoniere emergenza a led per un importo di Euro 1.030,00 oltre IVA, precisando che:
"l'importo dell'intervento derivante da eventuali malfunzionamenti degli interruttori presenti nel quadro potrà essere quantificato soltanto in seguito alla verifica che dovrà essere effettuata in loco"
- Anche in questo caso è stato previsto lo sconto del 5% sull'importo derivante dalle lavorazioni.
- **L'importo totale** dell'affidamento relativo a tali opere proposto dalla ditta Marrati Impianti Elettrici è pari ad **Euro 3.300,00 (tremilatrecento/00) oltre IVA** con uno sconto del 5% sull'importo così come proposto;
- È stato quindi chiesto alla Ditta di confermare via PEC i preventivi proposti e di compilare le autodichiarazioni per i controlli in base alle disposizioni del codice appalti (dlgs n. 50/2016 e suc. mod.);
- **L'art. 36, co. 2 lettera a) del Dlgs. n. 50/2016** prevede che le stazioni appaltanti procedono *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta"* soglia attualmente innalzata ad **euro 139.000** con D.L. 76/2020 e D.L. 77/2021 come da ultima legge di conversione L: n. 108/2021 fino alla data del 30.06.2023;
- **L'art. 5 comma 5 lettera a) del "Regolamento interno per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie stabilite dall'art. 36, comma 2 lett. a) dlgs. N. 50/2016 come modificato dal D.L. 77/2021 nella Legge 29**

DETERMINAZIONE N. 25 del 27/06/2023

luglio 021 n. 108 fino al 30 giugno 2023” (approvato con determinazione n. 28 del 05.11.2021), prevede che la S.A. (stazione appaltante) procederà, *“per la soglia di importo fino ad euro 4.999,99 attraverso affidamento diretto, senza previa consultazione commerciale di più operatori economici”*;

- Si ritiene di non dover richiedere, per tale tipologia di affidamento, la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, co. 1, Dlgs. n.50/2016 ed inoltre di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva come previsto all'art. 103, co. 11 Dlgs. n.50/2016, avendo confermato l'importo e lo sconto proposto al RUP in sede di indagine preliminare;
- Il Responsabile del presente Procedimento è stato individuato nella dott.ssa Daniela Di Monaco, dipendente di LH SPA, che ha presentato apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 42 dlgs. N. 50/2016 e ss. mm. ii. (prot. LH n. 534/2023 del 22.06.2023 in atti al fascicolo);

visto quanto in premessa:

L'AMMINISTRATORE UNICO DETERMINA:

1. Di affidare direttamente alla ditta Marrati Impianti Elettrici di Marrati Cristian & C. SAS, con sede in Lucca via di Romana n. 704 – 55100 e P.IVA n. 02341910467, l'esecuzione della messa in opera presso l'immobile sito in via di Tiglio, n. 957 S. Filippo Lucca, di un nuovo quadro rack per rete dati ufficio e l'installazione di n. 4 plafoniere di emergenza, comprensivi delle attività previste nei preventivi proposti, per un importo complessivo dell'appalto di **Euro 3.300,00 oltre IVA** come da preventivi del **13.04.2023 e 17.05.2023 (prot. LH n. 310/2023 e 401/2023 in atti al fascicolo)**;
2. Di dare mandato al RUP, individuato per la presente procedura, di effettuare i controlli sull'operatore economico e le comunicazioni e pubblicazioni del caso;
3. Di trasmettere per opportuna conoscenza la presente determinazione al Comune di Lucca, nella persona della Dirigente del Sett. Dip. 9, dott.ssa Maria Cristina Panconi e del Dirigente Sett. Dip. 1, dott. Lino Paoli.

L'Amministratore Unico
f.to Dott. Marco Porciani