

DETERMINAZIONE N. 34 del 05/07/2024

PROT. N. 551/2024

**OGGETTO: SERVIZIO ON LINE PER RICERCHE TELEMATICHE – VISURA SPA –
CIG: B25CC43C34**

Il sottoscritto dott. Marco Porciani, Amministratore Unico di Lucca Holding S.p.A., a seguito della nomina effettuata in sede di Assemblea del 07.09.2022;

PREMESSO CHE:

- Lucca Holding S.p.A. è società totalmente partecipata dal Comune di Lucca, per conto del quale svolge funzioni di direzione e coordinamento delle società del gruppo, in ottemperanza alle direttive impartite dall'Ente;
- Con **determinazione n. 7 del 19.02.2018 (prot.n. 213/2018** agli atti del fascicolo d'ufficio) era stato affidato alla società Visura SpA, con sede legale a Roma, Lungotevere dei Mellini, 44 – 00193, P.IVA n. 05338771008 il servizio on line per le ricerche telematiche (visure camerali, statuti, ecc.) per un anno, stabilendo un utilizzo del portale per un importo massimo di € 1.000,00;
- La società VISURA S.p.A. offre servizi web “*basati sull'accesso on line alle principali banche dati della P.A.*”, e la gamma di servizi risulta ampia e più che completa considerate le esigenze di LH SPA (visure camerali, deposito pratiche bilancio/Starweb registro imprese, visure catastali, visure in conservatoria, visure al PRA etc.);
- Con **determinazione n. 17/2019 del 29.03.2019 (prot. LH n. 405/2019** agli atti del fascicolo d'ufficio) preso atto che in un anno il costo del servizio è stato di soli € 200,00, l'AU di LH SPA decise di prolungare la scadenza dell'affidamento alla società Visura per ulteriori 4 anni (ipotizzando un costo di 200,00 euro l'anno fino ad arrivare all'importo inizialmente previsto di 1.000,00 euro) con scadenza alla data del 19.02.2023;
- Con **determinazione n. 7/2022 del 15.02.2022 (prot. LH n. 182/2022** agli atti del fascicolo d'ufficio) preso atto che l'importo raggiunto nell'anno 2019 era stato pari ad Euro 1.052,10, e considerato che l'importo massimo di spesa deliberato nel 2019 è stato raggiunto e superato, è stato necessario determinare sulla prosecuzione del contratto fino alla sua naturale scadenza (19.02.2023);
- Con la stessa determinazione n. 7/2022 del 15.02.2022 era stato innalzato quindi l'importo totale del contratto ad Euro 1.400,00 per la

DETERMINAZIONE N. 34 del 05/07/2024

durata di 4 anni, avendo considerato che lo sfioramento dell'importo stimato nel 2019 è dovuto al fatto che l'importo di 200 euro era presunto e che, comunque, l'attività di ricerca avviene a consumo in base alle effettive necessità di utilizzo. Pertanto, per evidenti necessità pratiche, l'importo dello stesso è stato rivisto in base all'effettivo utilizzo, vista la media annua (€ 263,025 in 4 anni) realizzata a quel tempo;

- Nel mese giugno 2024 è stato necessario prevedere una ricarica del conto (di Euro 198,00) che ha portato l'ammontare totale dell'importo ad Euro 1.598,00;
- L'iscrizione al servizio è gratuita e non comporta costi di aggiornamento o di manutenzione, l'utente è tenuto soltanto a ricaricare il conto attivo sul portale della banca dati *“se ed in quanto richiesto e nella misura indicata sul listino prezzi in vigore all'atto della richiesta di erogazione del servizio e pubblicato sul sito di iscrizione”* (vedi file excel allegato scaricato dal sito internet di Visura spa) ed i corrispettivi relativi alle attività di ricerca ed estrazione documenti effettivamente svolte (sempre in base al listino prezzi);
- Al momento della compilazione del modulo di iscrizione viene creato un *“conto telematico a scalare”* intestato all'utente, sul quale quest'ultimo può accreditare somme nella misura ritenuta più opportuna e dal quale *“verranno man mano detratti gli importi addebitabili all'utente medesimo a titoli di canone di abbonamento a specifiche banche dati – se dovuto – nonché per le operazioni effettuate”*;
- La ricarica di tale conto telematico può avvenire anche attraverso il metodo del bonifico bancario e gli uffici di LH SPA quindi, dopo aver ricevuto l'autorizzazione alla ricarica, possono in autonomia procedere ad effettuare le ricerche telematiche necessarie allo svolgimento delle varie attività di ufficio;
- Valutato positivamente il servizio offerto dalla ditta Visura spa, il quale non ha dato adito a contestazioni, né ad applicazioni di penali nel corso della durata della fornitura;
- Considerato che il servizio in oggetto ha l'indubbio vantaggio dell'utilizzo di un portale web che consente di rispondere prontamente alle esigenze di ricerca della società (estrazione di visure, bilanci, statuti depositati, visure storiche, semplici etc.), per lo svolgimento dell'attività di ufficio, evitando lo spostamento fisico presso gli sportelli della CCIAA, si reputa necessario continuare ad utilizzare il servizio in oggetto;

DETERMINAZIONE N. 34 del 05/07/2024

- Risulta altresì necessario aggiornare l'importo totale dell'affidamento, in considerazione dell'utilizzo fatto dagli uffici del portale Visura, ed anche per un adeguamento negli anni alla rivalutazione dei costi per i servizi; pertanto, si presume che possa essere sufficiente un importo totale di Euro 1.500,00 in 4 anni;

VISTO

- **l'art. 50 del Dlgs. n. 36/2023** del **D.Lgs. n. 36/2023** "Codice dei contratti pubblici" il quale prevede che *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:*
 - *affidamento diretto per lavori di importi inferiori a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
 - *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante [...]*”;
- **l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023**, il quale prevede che *“in caso di affidamento diretto l'atto [...] individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale”*;
- **l'art. 10, comma 1**, del **“Regolamento interno per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi”** (approvato con determinazione n. 7/2024 del 18/01/2024) riguardo alla rotazione prevede che *“per casi specifici è possibile derogare al principio di rotazione. In tale caso è necessario fornire una specifica motivazione che giustifichi la suddetta deroga”*;
- **l'art. 12, comma 4** del medesimo **“Regolamento interno per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi”**, in relazione all'imposta di bollo prevede espressamente che *“per gli appalti di valore inferiore a € 40.000 l'importo non è dovuta”*;
- **l'art. 14 comma 1** del suddetto regolamento interno prevede che *“negli affidamenti diretti e nelle procedure negoziate di valore inferiore alle soglie europee, LH SPA non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 D.Lgs. n. 36/2023”* ed al successivo comma 5 precisa che *“la garanzia definitiva può*

DETERMINAZIONE N. 34 del 05/07/2024

non essere richiesta per appalti ad esecuzione immediata nonché per appalti di valore inferiore ad € 10.000 e, infine, per appalti affidati ad operatore economico particolarmente referenziato”;

- Il Responsabile del presente Procedimento è stato individuato nella dott.ssa Daniela Di Monaco, dipendente di LH SPA, che ha già presentato apposita dichiarazione ai sensi dell’art. 16 dlgs. N. 36/2023 (prot. LH n. 540/2024 del 01.07.2024 in atti al fascicolo);

visto quanto in premessa:

L'AMMINISTRATORE UNICO DETERMINA:

1. Di mantenere il servizio di ricerche telematiche, attraverso l'iscrizione al sito della società Visura SpA, con un importo totale previsto **di Euro 1.500,00** - visto l'utilizzo effettuato negli anni precedenti – per la durata di 4 anni;
2. Di dare atto che si intende altresì ratificato l'importo di euro 198,00 relativo al periodo febbraio 2023 – giugno 2024, riferito al CIG n. ZD6225BE5B;
3. Di dare atto che gli uffici hanno registrato il nuovo affidamento con un autonomo numero CIG che è il seguente: B25CC43C34;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Sett. Dip. 1 dott.ssa Maria Cristina Panconi e al Collegio Sindacale.

L'Amministratore Unico
f.to Dott. Marco Porciani