

## **DETERMINAZIONE N. 13 del 19.04.2023**

**Prot. n.332/2023**

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI LH SPA – AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, CO. 2 LETTERA A) DLGS. N.50/2016 E SS. MM. E INTEGR. – PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA A MEZZO DI RICHIESTA DI PREVENTIVI – PROROGA TECNICA DI 6 MESI PREVISTA DAGLI ATTI DI AFFIDAMENTO.  
CIG N. Z62311CDA8**

*Il sottoscritto dott. Marco Porciani, Amministratore Unico di Lucca Holding S.p.A., a seguito della nomina effettuata in sede di Assemblea del 07.09.2022;*

PREMESSO CHE:

- Lucca Holding S.p.A. è società totalmente partecipata dal Comune di Lucca, per conto del quale svolge funzioni di direzione e coordinamento delle società del gruppo, in ottemperanza alle direttive impartite dall'Ente;
- LH SPA ha in corso un contratto per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali sede della società, stipulato con **Alioth soc. coop. Sociale onlus di importo annuo pari ad euro 2.232,00** (duemila duecento trentadue/00) **oltre IVA**, affidato definitivamente con determinazione n. 9/2021 (prot. LH n. 265/2021 in atti al fascicolo);
- Con la stessa determinazione n. 9/2021, l'Amministratore unico *protempore* di LH SPA, dott. Claudio Del Prete, stabilì la durata del contratto in anni uno, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno ed un periodo di proroga tecnica di 6 mesi al fine di effettuare una nuova procedura di affidamento, per un importo totale dell'appalto pari ad Euro 5.580,00 (cinquemila cinquecentoottanta/00) oltre IVA;
- Nell'anno 2022 il contratto, stipulato in data 21.04.2021 (Rep. N. 5/2021 in atti al fascicolo d'ufficio), si è prorogato di fatto per un ulteriore anno e l'attuale scadenza è prevista per il mese di aprile 2023;
- Poiché sono in corso le procedure per gli affidamenti relativi ai lavori da effettuarsi presso un immobile sito in via di Tiglio a S. Filippo, prossima sede di LH SPA, il RUP ha proposto di utilizzare il periodo di "proroga tecnica" al fine di poter svolgere tali lavori e fino al momento in cui gli arredi ed il personale si troveranno presso i nuovi uffici, così da valutare anche l'entità dell'attività di pulizia da effettuarsi presso la nuova sede e chiedere così preventivi adeguati alle nuove necessità di LH SPA;
- È stata perciò inviata una nota alla ditta Alioth (email del 13/04/2023 prot. LH n. 313/2023 agli atti del fascicolo) con la quale si esprimeva la volontà di prorogare l'attuale contratto il tempo necessario per effettuare

### **DETERMINAZIONE N. 13 del 19.04.2023**

un nuovo affidamento (che potrà avvenire solo dopo che gli uffici avranno traslocato presso i nuovi locali) e comunque per un periodo massimo di 6 mesi, così come previsto dagli atti della procedura di affidamento;

- In data 19.04.2023 (prot. LH n. 329/2023 in atti al fascicolo) la ditta Alioth ha confermato la disponibilità alla proroga in oggetto, confermando “*le medesime condizioni tecniche ed economiche in essere*”;
- Il responsabile del presente Procedimento è già stato individuato nella dott.ssa *Daniela Di Monaco*, dipendente di Lucca Holding S.p.A. che ha già presentato apposita dichiarazione ai sensi dell’art. 42 dlgs. n. 50/2016 (prot. LH n. 197/2021 del 03.03.2021 agli atti del fascicolo d’ufficio);

*visto quanto in premessa:*

L’AMMINISTRATORE UNICO DETERMINA:

1. Di utilizzare la proroga tecnica prevista dal contratto REP n. 5/2021 avente ad oggetto il servizio di pulizie, stipulato con la ditta **Alioth soc. coop. Sociale onlus.**, con sede in via Cavallotti n. 3 – 56025 Pontedera (PI), C.F. e P. IVA n. 02197770502, per un importo pari ad **Euro 186,00/mese (centoottantasei/00) oltre IVA;**
2. Di stabilire che tale proroga durerà il periodo necessario a svolgere i lavori da fare presso i locali individuati quale nuova sede della società e fintanto che gli uffici non avranno traslocato presso tali locali e comunque tale proroga potrà avere una durata massima di 6 mesi, così come previsto dagli atti della procedura di affidamento e dal relativo contratto (Rep. N. 5/2021 in atti al fascicolo d’ufficio);
3. Di dare mandato al RUP, individuato per la presente procedura, di procedere con le comunicazioni alla ditta aggiudicatrice della presente determinazione.

L’Amministratore Unico  
*f.to Dott. Marco Porciani*