



Perché





CURRICULUM GIUSEPPE STANCANELLI

- laurea in Giurisprudenza il 13/11/1954, con il massimo dei voti e la lode;
- dal 1964 al 1970 insegna presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università di Cagliari;
- dal 1971 al 1999 tiene la cattedra di "diritto amministrativo" all'Università di Firenze Facoltà di Economia e Commercio, di cui è Preside dal 1973 al 1980;
- dal 1999 al 2009 tiene la cattedra di diritto amministrativo presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università di Roma Tor Vergata;
- autore di molte opere di diritto amministrativo;
- esercita la professione di avvocato (è iscritto all'Albo dal 1958) nel settore del diritto amministrativo;

INCARICHI PUBBLICI RICOPERTI

- dal 1971 al 1976, membro della Commissione di controllo della Regione Toscana, designato dal Consiglio Regionale;
- dal 1985 al 2000, Presidente del C.d.A. della "Società Autostrada Tirrenica" (SAT), concessionaria dell'autostrada Livorno-Civitavecchia;
- dal 1988 al 1996 Presidente dell'AISCAT (Associazione Italiana Società Concessionarie Autostrade e Trafori);
- dal 1993 al 1995 Presidente dell'ASECAP (Associazione europea delle concessionarie autostradali);
- dall'ottobre 2007 Presidente di Lucca Holding Spa.

Ai cittadini di Lucca

Perché parlare di LUCCA HOLDING?

-Perché Lucca Holding raggruppa tutte le aziende che hanno la gestione dei servizi pubblici per i cittadini e la città.

-Perché ne è proprietario il Comune di Lucca; di conseguenza, è di Voi cittadini.

CITTADINI=>COMUNE DI LUCCA=>LUCCA HOLDING=>CITTADINI

-Perché con questa pubblicazione intendiamo fornire alla cittadinanza una visione d'insieme sull'attività di Lucca Holding e delle società controllate e partecipate, compiuta durante questi ultimi quattro anni, indicando quanto di più importante è stato fatto, i successi ottenuti, i progetti in corso e da realizzare.

-Perché è doveroso essere trasparenti sulle attività svolte dalle società a partecipazione pubblica.

-Perché il Gruppo Lucca Holding è una realtà economica vitale che dà lavoro a tante famiglie lucchesi; il suo bilancio è costantemente in attivo e produce utili destinati al Comune di Lucca, che li utilizza per realizzare opere pubbliche, investimenti strutturali, finanziamenti a sostegno del sociale.

-Perché le Società del Gruppo sono riuscite a mantenere tariffe contenute per i servizi pubblici erogati, garantendo elevati standard qualitativi.

Va sottolineato il continuo sforzo delle nostre società per essere all'avanguardia ed applicare soluzioni tecniche rispettose dell'ambiente, nell'ottica di salvaguardare il nostro territorio.

Oggi, alla fine del mandato conferito dal Sindaco Favilla, se chi legge apprezzerà i risultati ottenuti, chi ha amministrato le società del Gruppo avrà la soddisfazione del riconoscimento del proprio lavoro e sarà ripagata la scelta di operare silenziosamente, evitando di polemizzare sui quotidiani.

I particolari potrete leggerli più avanti.

*Prof. Avv. Giuseppe Stancanelli
Presidente di Lucca Holding S.p.A.*

SOMMARIO

METRO pag. 2

**LUCCA COMICS
& GAMES** pag. 4

ITINERA pag. 6

**LH PROGETTI
SPECIALI E RISORSE** pag. 6

POLIS pag. 7

LH SERVIZI pag. 8

**LUCCA FIERE
& CONGRESSI** pag. 9

GESAM pag. 11
GESAM ENERGIA pag. 11

GESAM GAS pag. 13
GEAL pag. 13

SISTEMA AMBIENTE pag. 15

**VALFREDDANA
RECUPERI** pag. 17

CLAP pag. 18
FARMACIE COMUNALI pag. 18

SALT pag. 20
SAT pag. 20
FIDITOSCANA pag. 20

Pubblicazione a cura di:
Lucca Holding S.p.A.

Realizzazione:
Centro Studi San Marco
di Ausilia Salerno e C. s.a.s.

Responsabile testi:
Dott.ssa M. Carla Giambastiani

Responsabile comunicazione:
Paolo Salerno

Foto:
Scatena Fotografia

Stampa:
San Marco Litotipo



LUCCA HOLDING

S.p.A.



**Il Presidente di Lucca Holding S.p.A. Giuseppe Stancanelli
ed il Sindaco di Lucca Mauro Favilla.**

IL GRUPPO LUCCA HOLDING

Il lavoro delle aziende partecipate in questi ultimi anni ha prodotto rilevanti risultati a beneficio della comunità lucchese, realizzando e promuovendo progetti che il Comune ha potuto effettuare anche con l'attività strumentale di raccordo, controllo e coordinamento di Lucca Holding S.p.A.

Per conoscerla, bisogna parlare di tutte le società del gruppo, che rappresentano una realtà occupazionale importante.

Nel rispetto della normativa sugli appalti e a parità di condizioni offerte, là dove è possibile, le aziende si rivolgono alle imprese locali per acquisire lavori, servizi e forniture e alle cooperative sociali che impiegano persone "disagiate" o "diversamente abili" sostenendo così l'economia del territorio.

Segue adesso un percorso conoscitivo delle società, secondo l'ordine riportato nel diagramma del Gruppo, rispondendo per ognuna a tre domande:

- **chi siamo?**
- **cosa abbiamo fatto?**
- **cosa intendiamo fare in futuro?**

I lettori possono approfondire gli argomenti, visitando i siti delle società o rivolgendosi alle singole aziende.



METRO S.r.l.
(100% Lucca Holding)
22 dipendenti

La società si occupa di:

- gestione e manutenzione dei parcheggi esistenti nel Comune, perseguendo una politica di contenimento dei costi e delle tariffe;
- progettazione e costruzione di nuove aree di sosta;
- rilascio dei contrassegni (permessi) per la circolazione e la sosta dei veicoli nel Centro Storico e zone limitrofe;
- inserimento ed aggiornamento dei dati relativi agli utenti abilitati all'ingresso nelle ZTL, compresi quelli comunicati tramite il numero verde;
- distribuzione "ecologica" delle merci in centro storico e nell'immediata periferia (**progetto LuccaPort**).

Metro produce utili e presenta bilanci in attivo, a differenza di analoghe società di altri Comuni Toscani, spesso in perdita.

S'impegna a fornire ai cittadini un continuo miglioramento dei servizi di gestione dei parcheggi, prevedendo anche ulteriori forme di pagamento quali **Gratta e sosta**, **Bancomat ed autoparchimetro Metropark** (dispositivo tipo telepass che verrà fornito a tutti i cittadini su richiesta e,



IL NUOVO PARCHEGGIO DI PIAZZALE MARTIRI DELLA LIBERTÀ.

La realizzazione di tale opera ha consentito di ricavare oltre 90 posti auto.

nel caso di parcheggi con parco-metro, sarà attivato dall'utente all'inizio della sosta e spento alla fine, scalando l'importo dovuto da una tessera prepagata inserita all'interno).

I permessi di accesso al Centro Storico possono essere richiesti anche attraverso una piattaforma web.

LUCCAPORT (già CEDM), ha lo scopo di ridurre il traffico commerciale degli autoveicoli con alimentazione a benzina e diesel all'interno del Centro Storico e nelle zone limitrofe, sostituendoli con furgoni e mezzi elettrici operativi senza limitazioni di orari; nel 2012 si utilizzerà la nuova sede di Via delle Città Gemelle a S. Anna.

Il progetto è stato finanziato con i contributi a fondo perduto ottenuti partecipando ai bandi pubblici della Comunità Europea ed è tra i primi a livello nazionale ed europeo.

LuccaPort ha suscitato l'interesse di molte città che intendono riproporlo nelle loro realtà locali.



IN ARRIVO I NUOVI SISTEMI DI PARCHEGGIO.

Il sistema MetroPark si basa su carta prepagata e telepass.



PROGETTO LUCCAPORT

I rappresentanti delle istituzioni di fronte ad uno dei mezzi elettrici del progetto LuccaPort, un modello a livello nazionale ed europeo.

Tra gli obiettivi futuri di Metro c'è *l'intervento in viale Castracani*, con il rifacimento di parcheggi, marciapiedi e piste ciclabili e la realizzazione di un *Terminal Bus nell'area della Stazione Ferroviaria*, con la riqualificazione degli edifici esistenti e la costruzione di un parcheggio destinato principalmente agli utenti delle Ferrovie dello Stato e degli autobus urbani ed extraurbani.



LUCCA COMICS & GAMES S.r.l.
(100% Lucca Holding)
3 dipendenti più altri a progetto

La società organizza ogni anno "Lucca Comics & Games", che è *la prima manifestazione di Comics in Italia e la terza nel Mondo*.

Attrae visitatori di ogni età, in particolare giovani. L'evento si articola in un **Festival**, che persegue obiettivi di promozione culturale e artistica del "Fumetto", della "Comunicazione per Immagini" e del "Gioco Intelligente" e in una **Mostra Mercato**.

Lucca è ormai riconosciuta quale

Il Sindaco con i Cosplay



TARIFFE METRO: LE PIÙ BASSE DELLA TOSCANA

TARIFFE PARCHEGGI	METRO min / max	MEDIE REGIONALI min / max
SU STRADA (ORARIE)	€ 0,05 / € 1,50	€ 0,50 / € 2,00
IN STRUTTURA (ORARIE)	€ 0,50 / € 2,00	€ 0,50 / € 3,00
ABBONAMENTI (MENSILI)	€ 10,00 / € 100,00	€ 35,00 / € 120,00

ALTRI NUMERI IMPORTANTI PER IL 2011

ESPOSITORI: 405.

VISITATORI: 155.000 presenze, 10.000 operatori accreditati ogni giorno e oltre 20.000 presenze nelle aree gratuite.

ETÀ MEDIA: il 35% dei visitatori ha un'età compresa fra i 16 e i 25 anni, il 25% fra i 26 e i 35 anni, il 20% fra i 5 e i 15 anni, il 15% fra i 36 e i 50, il 5% ha oltre 50 anni.

MASS MEDIA: oltre 300 giornalisti accreditati (stampa, tv e web).

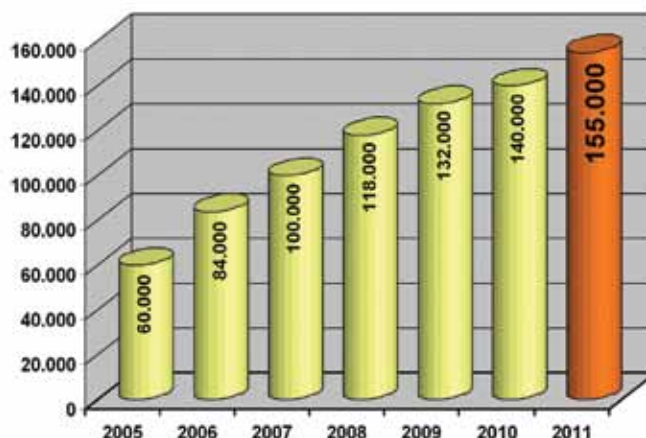
Capitale del Fumetto ed il successo si rinnova di anno in anno. Dal 2006 la Manifestazione è tornata a svolgersi nel Centro Storico e le due anime della rassegna, culturale e commerciale, convivono nella magnifica cornice lucchese.

Nel tempo si è particolarmente sviluppato il fenomeno del "Cosplay", che durante la Manifestazione trasformano, con i loro costumi, le strade di Lucca in una variopinta sfilata di personaggi dei fumetti.

Lucca Comics rappresenta un successo a "costo zero" per il Comune poiché, visto il numero di biglietti venduti e l'incremento continuo degli espositori, **la Società ha bilanci in solido attivo.**

Secondo i criteri di calcolo applica-

INCREMENTO VISITATORI



ti dall'Università Bocconi (pari a 10 euro d'indotto per ogni euro investito riguardo manifestazioni dello stesso tipo), *il valore economico per la città prodotto nel 2011 è pari a:* **24 MILIONI DI EURO.**

Per questo gli operatori turistici, albergatori e ristoratori hanno insistito affinché l'ultima manifestazione avesse una durata maggiore (5 giorni anziché 4) approfittando del favorevole calendario.

**COMICS
& GAMES
Padiglione
Games.**





ITINERA S.r.l.
(100% Lucca Holding)
6 dipendenti

La società realizza e integra le iniziative turistiche e culturali del Comune di Lucca.

Le attività principali della società sono:

- la gestione dei centri d'informazione turistica in Piazzale Verdi (annuale), Porta Elisa e Viale Luporini (stagionali) dove si possono anche acquistare biglietti per concerti, teatri e partite presenti sui circuiti nazionali;

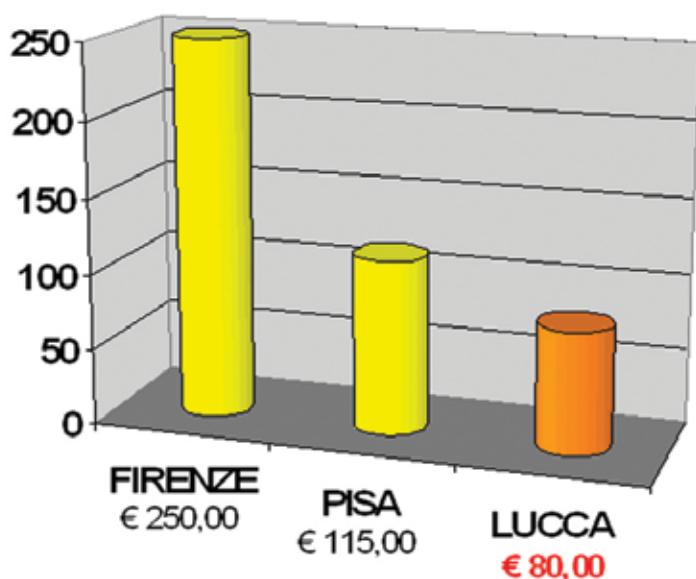
- la promozione degli eventi cittadini, pubblicandoli on line sul sito **www.luccaitinera.it** e inviandoli alle strutture alberghiere e ai tour operator;
- la riscossione del diritto comunale sui bus turistici (*vedi tabella checkpoint*);
- lo svolgimento delle attività di accoglienza, informazione turistica, prenotazione e agenzia di viaggi.

ITINERA è a disposizione degli utenti tutti i giorni dell'anno; il servizio offerto al turista è completo e gratuito, dalle prenotazioni alberghiere all'invio di materiale informativo on line e cartaceo.

Con la recente eliminazione delle APT, ITINERA allargherà il proprio campo di azione, creando percorsi turistici più vasti e mirati al prolungamento della permanenza media del turista nella nostra città (*marketing territoriale*).

PER I TURISTI A LUCCA NIENTE TASSA DI SOGGIORNO a Pisa euro 1,50 al giorno e a Firenze 2,50 al giorno.

TARIFFE CHECKPOINT DEI BUS



**LUCCA HOLDING
PROGETTI SPECIALI
E RISORSE**

**LUCCA HOLDING PROGETTI
SPECIALI E RISORSE S.r.l.**
100% di Lucca Holding

E' una società di scopo creata per la realizzazione in località Pontetetto,



del progetto denominato “Contratto di Quartiere II”, conosciuto come “Quartiere Giardino”.

L'intervento totale ha un costo di circa 12 milioni di euro, finanziato per circa 10 milioni di euro dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

-Opere completate: cassa di espansione del canale Piscilla e regimazione del canale Cesana, interventi necessari per contenere gli eventi di piena; **realizzazione di 26 alloggi di edilizia economica popolare** con ottime finiture.

-Opere in corso: **36 alloggi di edilizia sovvenzionata** costruiti con particolari tecniche sperimentali.

-Opere da realizzare: **urbanizzazioni nelle zone di nuova edificazione**

(viabilità, zone a verde, fognature, rete del gas e dell'acqua, una piazza, etc.).

PLASTICO DEL QUARTIERE GIARDINO A PONTETETTO
Edilizia sociale, alloggi costruiti con tecniche speciali.



POLIS S.p.A.

(99,10 % Lucca Holding - 0,90 % Camera di Commercio ed Associazione Industriali)
4 dipendenti

La società si occupa di recupero, riqualificazione e valorizzazione di immobili e comparti della città. Nel corso degli ultimi anni, ha realizzato nell'area “Ex Caserma Mazzini”



**PALESTRA
BACCHETTONI**
Plastico del
progetto
di recupero.

un complesso immobiliare destinato ad uso abitativo, corredato da una piazza e da una zona a verde (denominata “Giardino degli Osservanti”) con porticati ed un parco giochi attrezzato per bambini. L’area è a disposizione sia dei residenti del nuovo quartiere che di tutti i cittadini di Lucca e, in collaborazione con Metro Srl, è stato realizzato anche un parcheggio pubblico interrato.

I notevoli utili prodotti dalla società sono stati destinati al Comune di Lucca attraverso il bilancio di Lucca Holding.

**AREA EX
CASERMA
MAZZINI**
Il risultato
dei lavori di
recupero.



In “cantiere” Polis ha il recupero della Palestra Bacchettoni, con la realizzazione di un centro benessere dotato di ampie piscine ed il completamento della riqualificazione dell’Area Gesam a San Concordio.



LHS

LUCCA HOLDING SERVIZI

LUCCA HOLDING SERVIZI S.r.l.
(98% Lucca Holding - 1% Comune di Borgo a Mozzano - 0,5% Comune di Altopascio - 0,5% Comune di Vergemoli)
19 dipendenti

La società ha lo scopo di progettare, pianificare, programmare e realizzare attività e servizi a fa-

vore dei soci e delle aziende partecipate quali:

- call center, assistenza clienti e *customer satisfaction*;
- assistenza alle aziende per recupero crediti;
- *Energy management* (consulenze, studi, analisi, ricerche, inerenti l'uso razionale dell'energia) per la promozione del risparmio energetico e favorire la diffusione delle fonti rinnovabili.

Il Call Center realizzato per il Comune di Lucca, permette di gestire i contatti telefonici con l'utente e di semplificare e velocizzare l'accesso ai servizi attraverso un unico punto di accesso telefonico, il



La società svolge anche la verifica e il controllo degli impianti termici ed elettrici ai sensi delle normative vigenti.

Il Call Center di Lucca Holding Servizi gestisce circa 310.000 chiamate annue, di cui 265.000 per il Comune di Lucca e 55.000 per le aziende, con un tempo medio di attesa inferiore ai 20 secondi.

GRAFICA
MASTER
PLAN (PUI)



LUCCA FIERE & CONGRESSI

LUCCAFIERE&CONGRESSISp.A.
 (62,94% Lucca Holding - 13,80%
 Camera di Commercio di Lucca
 - 11,32% Elaia - 4,90% Le Camelie S.p.A. - 3% Cassa di Risparmio di Lucca S.p.A. - 2,04% Banca Carige S.p.A. - 2% Associazione degli Industriali)
3 dipendenti

La società promuove e gestisce lo sviluppo di eventi e manifestazioni in campo culturale, turistico, congressuale, espositivo, artistico, sportivo, promozionale e ricreativo.

**POLO
FIERISTICO**
 L'ingresso visto
 dall'autostrada.





POLO FIERISTICO

Manifestazione all'interno dell'area espositiva.

Per conto del Comune ha realizzato nella propria struttura un'aula speciale per il Tribunale di Lucca destinata alle udienze del maxi processo per il tragico incidente ferroviario di Viareggio.

Il Ministero dello Sviluppo Economico e la Regione Toscana hanno assegnato contributi per 400 mila euro a progetti d'investimento sulle infrastrutture dell'area fieristica, nel biennio 2010-2011.

MANIFESTAZIONI LUCCA FIERE & CONGRESSI

Lucca Fiere e Congressi ha studiato, progettato e realizzato, presso la propria struttura le seguenti manifestazioni:

Villaggio Solidale – Salone Nazionale del Volontariato Italiano;

Italia Terme Benessere – Salone Nazionale del Turismo del Benessere e del Settore Termale;

Lucca Bike – Salone dello Sport all'aria aperta.

LF & C ospita le seguenti manifestazioni:

Miac – Mostra internazionale dell'Industria Cartaria

In Fiera – Mostra del Settembre Lucchese

Dire e Fare – Rassegna sulla Pubblica Amministrazione.

Con l'accordo di programmazione strategica sottoscritto da LF&C con Comune, Provincia e Camera di Commercio e accolto dalla Regione Toscana, la Società è stata indicata come **Soggetto gestore del Parco Urbano dell'Innovazione (PUI) e dell'Area Produttiva Socialmente ed Ecologicamente Attrezzata (APSEA) di Lucca**. Il Parco dell'innovazione diventerà un perno logistico e operativo a 1.000 metri dal cuore antico della Città, con funzioni incisive per il consolidamento e lo sviluppo delle attività economiche tradizionali.



GESAM S.p.A.

(59,69% Lucca Holding - 40% Toscana Energia S.p.A. - e 0,31% Comune di Capannori)
70 dipendenti

La società gestisce la rete della distribuzione di gas metano e Gpl. Negli ultimi quattro anni ha realizzato un utile netto superiore a **10 milioni di euro**.

Gesam offre ai cittadini lucchesi (e della piana di Lucca) le migliori condizioni di mercato ed un servizio con alti standard qualitativi, garantendo tutte le misure per la salvaguardia dell'ambiente.

Gesam SpA gestisce anche i cimiteri comunali, ne ha ampliati 20 ed ha sostituito 10.000 lampade per l'illuminazione votiva con quelle a led di ultima generazione, riducendo il consumo di energia elettrica di oltre il 40%. Entro la prima metà del 2012, con la sostituzione di tutte le lampade votive, si arriverà a 21.000 unità.

È allo studio la realizzazione di un cimitero per gli animali domestici.



GESAM Energia S.p.A.

GESAM ENERGIA S.p.A.
(100% GESAM S.p.A.)

Nell'agosto del 2010 a seguito dell'approvazione da parte del Comune del **Progetto S.I.N.E.R.G.O.** (Servizio Integrato Elettrico Rinnovabili e Gestione Ottimizzata), è nata **GESAM Energia**, punto di riferimento del comparto energetico di tutto il territorio provinciale. L'Amministrazione Comunale e GESAM Energia hanno tre obiettivi strategici, in applicazione dei principi stabiliti nel Protocollo di Kyoto entrato in vigore nel 2005:
A - produzione, con impianti a energia rinnovabile, di almeno il 20% del fabbisogno energetico del Comune;

GLI INVESTIMENTI DI GESAM ENERGIA

39 milioni di euro per normalizzazione e messa in sicurezza impianti sia di Pubblica Illuminazione stradale sia di edifici comunali;

9 milioni di euro per impianti a energie rinnovabili (fotovoltaico);

1 milione di euro per interventi di messa in efficienza della rete;

5 milioni di euro per nuove estensioni della rete.



FOTOVOLTAICO
I parcheggi realizzati a Sorbano nell'area fieristica con copertura fotovoltaica.

B. riduzione del 20% del fabbisogno energetico attraverso l'uso di nuove tecnologie a risparmio e comportamenti virtuosi;

C. riduzione del 20% di emissione di CO₂ in atmosfera.

Il progetto S.IN.E.R.G.O. prevede la messa a norma di tutti gli impianti di Pubblica Illuminazione aumen-

tandone l'efficienza, riducendone i costi e raddoppiando così le cifre disponibili per le manutenzioni.

L'investimento complessivo è di circa 54 milioni di euro nei 30 anni.

Provvede anche alla "gestione calore" negli immobili comunali.

Sono previsti anche interventi relativi al Piano Integrato di Sviluppo Urbano Sostenibile (PIUSS), dove GESAM Energia realizzerà impianti per la produzione di energia termica ed elettrica.

Con i vantaggi della copertura fotovoltaica sono stati realizzati dalla Polo Energy, società controllata dalla GESAM, senza alcuna spesa per il Comune, 2 imponenti parcheggi (circa 1400 posti auto) presso il polo fieristico di Sorbano. Gli impianti hanno già prodotto oltre 3,5 GWh di energia elettrica, evitando così emissioni in atmosfera di oltre 2.000 tonnellate di CO₂, equivalenti alla mancata combustione di circa 700.000 litri di petrolio; è come aver piantato circa 250.000 nuovi alberi!

RISPARMIO ENERGETICO

Negli ultimi 3 mesi del 2011 Gesam Energia ha sostituito circa 1.700 lampade con altrettante ad alta efficienza, e 70 regolatori di flusso per ridurre i consumi.

Per il 2012 gli impegni nel settore fotovoltaico porteranno la società a realizzare nuovi impianti su pensiline installate nei parcheggi del Comune di Lucca e Capannori. Sarà inoltre realiz-

zata la copertura fotovoltaica della nuova sede di **LuccaPort** che produrrà annualmente 100.000 kWh di energia elettrica. Anche per la struttura del canile municipale sono allo studio progetti di copertura fotovoltaica.

Verranno realizzati punti di ricarica per auto, moto e biciclette elettriche intorno alle Mura urbane.

La società sta realizzando il primo “**wireless mesh network**” nel Centro Storico di Lucca.

locali, sia come agevolazioni alle famiglie.

Per fidelizzare i nuovi clienti vengono promosse iniziative e campagne commerciali.



GEAL S.p.A.

(52% Lucca Holding - 28,8% CREA S.p.A. - 19,2% Veolia Eau - Compagnie Générale des Eaux)
65 dipendenti



GESAM Gas S.p.A.

GESAM GAS S.p.A.
(100% GESAM S.p.A.)

La società si occupa della commercializzazione del gas metano e del Gpl nella Provincia di Lucca. Ha circa 55.000 clienti, prevalentemente ad uso domestico.

Negli ultimi quattro anni ha realizzato un utile netto di circa **2,5 milioni di euro**.

GESAM Gas crede nel **rapporto privilegiato** con i cittadini ed ha realizzato uno sportello a Lucca ed uno ad Altopascio, reinvestendo parte dei propri utili sul territorio, sia come contributi alle attività

La società gestisce il Servizio Idrico Integrato (acquedotto, fognatura e depurazione delle acque reflue).

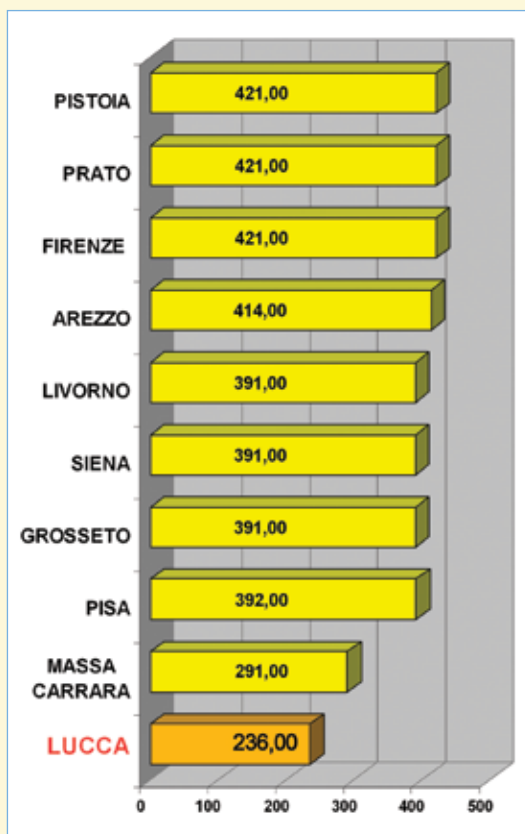
Al termine di un lungo contenzioso con l'A.T.O. (Ambito Territoriale Ottimale) Toscana Nord è stato firmato, in data 29 dicembre 2011, un protocollo d'intesa che

**DEPURATORE
DI PONTETETTO**



ACQUA: A LUCCA LE TARIFFE MENO CARE

A fianco di ogni città è riportata la spesa annua per famiglia



permetterà alla società di continuare la propria attività fino alla scadenza del contratto di servizio firmato con il Comune (2025).

L'efficace difesa della GEAL, anche da parte dell'Amministrazione, ha così consentito di salvaguardare una società solida patrimonialmente e di garantire a Lucca l'autonomia nella gestione della propria acqua.

La firma del citato protocollo d'intesa ha reso possibile anche la realizzazione di investimenti sulla rete acquedottistica e fo-

gnaria per 10,4 milioni di euro nel 2012, 8,3 milioni di euro nel 2013, 8,2 milioni di euro nel 2014 ed a seguire fino al 2025, per un totale di 50 milioni di euro, di cui 10 milioni di euro a fondo perduto concessi dal Ministero dell'Ambiente.

L'obiettivo principale di GEAL è il completamento della rete fognaria, l'estensione dell'acquedotto e la manutenzione straordinaria di una sua parte, al fine di fornire un importante servizio pubblico a tante famiglie lucchesi che ancora ne sono sprovviste, nella tutela e nel rispetto dell'ambiente.

Nel quinquennio 2006 - 2010 la società ha **investito oltre 10 milioni di euro** per estendere la rete fognaria e per ammodernare quella idrica e ha prodotto utili per **4,7 milioni di euro circa**.

Nell'ottobre 2010 GEAL ha realizzato presso il depuratore di Pontetetto un moderno impianto di "cogenerazione", destinato a produrre in modo combinato energia elettrica e calore con una tecnologia applicata per la prima volta in Toscana. Con questo impianto sono prodotte annualmente più di 700.000 kWh di energia pulita (verde), pari a oltre **il 30% del fabbisogno dell'intero impianto**. Trattandosi di fonte rinnovabile, oltre a ridurre i costi energetici, l'azienda ottiene dallo Stato ogni anno i "certificati verdi" cedibili sul mercato.

ACQUEDOTTO E FOGNATURE

Dal 2006 al 2010 investiti oltre 10 milioni di euro.





SISTEMA AMBIENTE S.p.A.
(51,90 % Lucca Holding - 47,00 %
Waste Italia S.p.A. - 0,50 % Comu-
ne di Bagni di Lucca - 0,50 % Co-
mune di Borgo Mozzano - 0,10 %
Comune di Fabbriche di Vallico)
145 dipendenti

La società gestisce la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti nei Comuni di Lucca, Borgo a Mozzano, Bagni di Lucca, Fabbriche di Vallico, Coreglia Antelminelli e Vergemoli (un bacino superiore a 110.000 abitanti). Si occupa anche della pulizia stradale, della disinfezione, della derattizzazione e della gestione

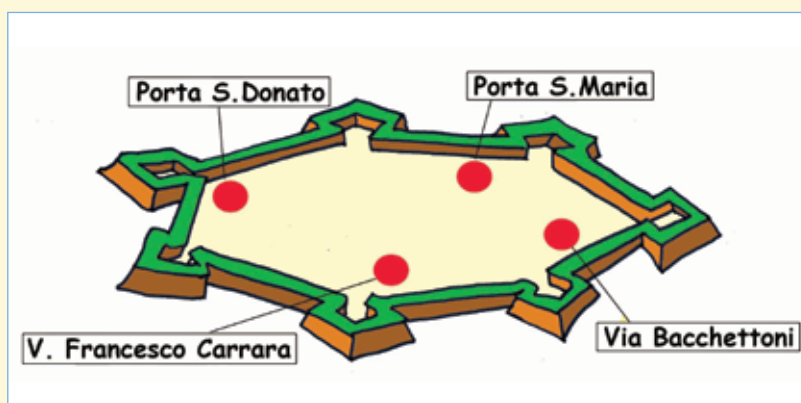
del verde pubblico.

Ha un fatturato annuo di circa 23 milioni di euro e raccoglie oltre 83.000 tonnellate di rifiuti.

Lucca è il comune capoluogo di Provincia “più virtuoso” della Regione per la raccolta differenziata: *si è raggiunta una percentuale superiore al 50%.*

Purtroppo l'insieme dei Comuni dell'Ato Costa non ha raggiunto una media del 45% di raccolta differenziata, e non abbiamo potuto evitare l'applicazione

LE ISOLE ECOLOGICHE
 All'interno delle Mura sono già attive 4 isole ecologiche.



Le isole a scomparsa di Porta S. Maria.





I MEZZI

Sistema Ambiente può contare su oltre 100 mezzi operativi.

dell'addizionale regionale del 20% sulla TIA (Tariffa Igiene Ambientale).

Entro il 2012 si conta di arrivare ad una percentuale di raccolta differenziata del 65%. Altro traguardo che l'azienda si propone, è quello di eliminare il brutto spettacolo dei sacchetti di rifiuti nel Centro Storico; per questo sono già state *inaugurate 4 isole ecologiche a scomparsa e ne sono previste altre 17 da installare nel 2012/2013.*

Sistema Ambiente ha realizzato anche un'isola ecologica a Bagni di Lucca e una a Borgo a Mozzano. La società ha distribuito ai cittadini del Comune di Lucca, in comodato gratuito, oltre **2.000 COMPOSTER** per l'auto compostaggio domestico, che permettono di ottenere un ottimo terriccio.

E' stato esteso il servizio di raccolta "porta a porta" a oltre 25.000 abitanti in zona **S. Marco, S. Donato, Sant'Anna e Sorbano del Vescovo.**

Mantenendo sostanzialmente invariata nel 2012 la tariffa TIA, Sistema Ambiente ha dimostrato di avere una gestione economico/produttiva vincente, con un buon rapporto qualità/prezzo in linea con gli standard di mercato.

CAMPAGNA PER IL COMPOSTAGGIO





Valfreddana Recupero

VALFREDDANA RECUPERI S.r.l.
(55% Sistema Ambiente S.p.A -
più altri)
57 dipendenti

Sistema Ambiente nel 2008 ha acquisito il 55% di Valfreddana Recupero, facendo confluire nella società il nuovo impianto di separazione del multi-materiale. Sono stati drasticamente ridotti i costi e i tempi di smaltimento dei rifiuti, seguendo processi di selezione in maniera manuale o meccanica, al



INAUGURAZIONE
 Il Sindaco di Lucca Mauro Favilla e il Presidente di Lucca Holding Giuseppe Stancanelli inaugurano lo stabilimento Valfreddana Recupero S.r.l.

fine di recuperare e valorizzare i materiali provenienti dalla raccolta differenziata dei Comuni.

Questo processo di lavorazione contribuisce al raggiungimento degli obiettivi di rispetto ambientale e di perseguimento di un'attività eco-compatibile, in linea con le norme della Comunità Europea.



Il ciclo di selezione del multi-materiale.



CLAP S.p.A.

(33% Lucca Holding - 40,50% Stratos - 26,50% altri comuni)
334 dipendenti

Gestisce il servizio di trasporto pubblico e rappresenta un'importante azienda lucchese. In questi ultimi 4 anni, nonostante le innegabili difficoltà economiche e i consistenti tagli al finanziamento pubblico, è riuscita a mantenere un servizio di tipo standard, anche grazie alle integrazioni economiche effettuate dal Comune di Lucca.

CLAP, insieme ad altre aziende del settore (CAP, LAZZI,

ATL, CPT, COPIT), è proprietaria della Compagnia Toscana Trasporti, ed è proprio insieme a questi soci che intende partecipare alla gara unica regionale che dal 2013 assegnerà la gestione dei servizi di trasporto pubblico locale nell'intero territorio toscano.



FARMACIE COMUNALI S.p.A.
(25,01% Lucca Holding - 72,00% ALLIANCE HEALTHCARE ITALIA S.p.A. - 2,99% Comune di Bagni di Lucca)
39 dipendenti

La società fornisce servizi farmaceutici. È un centro di riferimento dei cittadini per i servizi legati alla salute e al benessere. I servizi sono erogati **da sei Farmacie**.

Le Farmacie Comunalì attuano una politica di "calmiere", per i prodotti con prezzi non imposti, oltre ad effettuare **campagne di prevenzione per sensibilizzare la cittadinanza nei confronti di malattie quali Obesità, Diabete, eccesso di Colesterolo ecc.**

Da quattro anni è utilizzabile presso le Farmacie Comunalì, una Car-

LE NAVETTE

Un valido servizio per il Centro Storico.





FARMACIA 24H
La farmacia di Piazza Curtatone è l'unica aperta 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno.

ta di Accoglienza alla Vita, LUC-CAV, che dà diritto alla madre e al bambino di ottenere una serie di servizi complementari a quelli già offerti dalle Asl e da altre strutture pubbliche: assistenza socio-psico-pedagogico presso il Consultorio la Famiglia, kit di benvenuto per il neonato, particolari agevolazioni per gli acquisti dei prodotti distribuiti dalle Farmacie. La carta è spedita a tutti i nuovi nati e ha durata fino a tre anni dalla nascita.

I Comuni di Lucca e Bagni di Lucca si sono impegnati a costituire insieme all'Associazione no profit "A Braccia Aperte" una fondazione mirata alla realizzazione di una casa di accoglienza di madri vittime di violenza con figli. Le farmacie hanno finanziato il progetto che ha ottenuto un riconoscimento dal Ministero delle Pari Opportunità ed è stato

I SERVIZI INTEGRATIVI OFFERTI

(gratuiti o a pagamento)

- Prenotazioni C.U.P.
- Autoanalisi
- Misurazione pressione arteriosa
- Servizi infermieristici
- Noleggio Holter pressorio ed ECG
- Noleggio Tiralatte
- Promozione su prodotti (patologie stagionali)



Interno farmacia 24h.

LUCCAV

La card di
accoglienza
alla vita.



considerato dalla Regione Toscana come Progetto Pilota ai fini del finanziamento.

Nel recente convegno dell'An-ci e della Regione Toscana sulle Aziende Partecipate, a quel progetto è stato assegnato il primo premio nell'ambito della Sezione Città Ideale.



SALT

(3,0750% Lucca Holding)

La società gestisce le tratte autostradali Sestri Levante – Livorno con diramazione da Viareggio per Lucca e Fornola – La Spezia.

Dalla sua partecipazione Lucca Holding ricava sostanziosi dividendi.



Aeroporto Galileo Galilei Pisa

SAT

(0,23% Lucca Holding)

La società gestisce l'aeroporto di Pisa, ha bilanci in attivo dal 1995.



FidiToscana

FIDITOSCANA

(0,031% Lucca Holding)

La società ha il fine istituzionale di favorire la crescita delle piccole e medie imprese che operano nella Regione Toscana facilitandone l'accesso al credito.



Dopo cinque anni d'intensa attività Lucca Holding, "braccio operativo" del Comune di Lucca attraverso le società controllate e partecipate, presenta alla città il rendiconto complessivo.

Lucca Holding è patrimonio dei lucchesi e affiancandosi all'azione svolta dal Comune, opera per lo sviluppo della città e per soddisfare i bisogni della nostra comunità.

Le Aziende del Gruppo sono complessivamente in attivo e l'utile, versato nelle casse dell'Amministrazione, ne incrementa le risorse, permettendo di non aumentare le tasse comunali, stabili dal 2007, e di accrescere gli investimenti nel sociale, infatti il Comune di Lucca è al primo posto in Toscana per la spesa procapite in campo sociale.

Ringrazio il Presidente Stancanelli, gli amministratori delle società e tutti coloro che vi lavorano; con il loro impegno hanno reso possibile effettuare attività e investimenti in opere pubbliche e culturali oltre ad interventi a carattere pluriennale che nel tempo daranno ritorni economici.

Il gruppo Holding ha investito sul territorio comunale diversi milioni di euro, contribuendo all'economia lucchese in un momento di particolare crisi.

Proprio perché sono solito guardare avanti sulla base dei risultati conseguiti, ho voluto promuovere con Lucca Holding questa pubblicazione nata in un'ottica di trasparenza verso la comunità, per condividere con la Città gli importanti traguardi centrati, dando merito ai singoli gruppi operativi e a chi, con me, ne ha dettato le linee e gli indirizzi.

*Il Sindaco di Lucca
Prof. Mauro Favilla*



Numeri utili



Per informazioni e chiarimenti

Comune di Lucca , via S.Giustina, 6	0583/4422
Lucca Holding , p.zza San Romano, ex C. Lorenzini	0583/494823
Gruppo Gesam , via Nottolini, 34 S.Concordio	0583/54011
G.E.A.L. , viale Luporini, 1348 S.Anna Lucca	0583/508918
Sistema Ambiente , via delle Tagliate, 136 B.Giannotti	0583/33211
CLAP , viale Luporini, 895	0583/5411
Farmacie Comunali S.p.A. , via Urbiciani, 362	0583/418482
S.A.L.T. , via Don E.Tazzoli, 9 LidodiCamaiole (LU)	0584/9091
S.A.T. , Aeroporto Galileo Galilei di Pisa	050/849111
Fidi Toscana , viale G.Mazzini, 46 Firenze	055/23841
Lucca Fiere , via della Chiesa XXXII, trav. I 237	0583/582676
Lucca Comics & Games , p.zza San Romano, ex C. Lorenzini	0583/401711
Itinera , Vecchia Porta San Donato Piazzale Verdi	0583/583150
Polis e Metro , via di Tiglio, 957 S.Filippo	0583/492255
Lucca Holding Servizi , via dei Bichi, 340	0583/443119
LH Progetti Speciali e Risorse , via dei Bichi, 340	0583/955601